

158 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 115 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 1600 m²

Année construction : 1965

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Buanderie

4 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



Maison E-35 Sarlat-la-Canéda

Située dans un quartier proche du centre-ville de Sarlat-la-Canéda, cette maison individuelle est actuellement disponible à la vente. Avec une surface habitable de 115 m² répartis sur 2 niveaux, cette charmante demeure bénéficie d'un terrain de 1600 m² offrant une vue magnifique sur le jardin. Lumineuse et exposée au Sud-Est, cette maison dispose d'un séjour spacieux de 30 m² où il fait bon se retrouver en famille ou entre amis. La cuisine, déjà aménagée, vous permettra de préparer de délicieux repas en toute simplicité. L'eau chaude est alimentée par un système électrique, tandis que le chauffage est assuré par une chaudière au fuel. Bien que nécessitant quelques travaux de rénovation, cette maison possède un véritable potentiel pour devenir un véritable cocon familial. Construite en 1965, elle offre 4 chambres confortables, 1 salle de bain, 1 toilette et 1 cave. Pour plus de confort, l'assainissement de la maison est raccordé au tout-à-l'égout. Parmi les prestations supplémentaires, on retrouve une cheminée chaleureuse ainsi qu'une buanderie pratique. Une occasion unique d'acquérir une maison avec un grand potentiel à un prix attractif de 158 000€.

Frais et charges :

