Félix immobilier la médiévale

Votre satisfaction au cœur de notre mission...

05 53 59 11 86
felix-immobilier@orange.fr
www.felix-immobilier.fr

525 000 €

Achat longère
6 pièces
Surface : 170 m²

Surface terrain : 13785 m²
Année construction : 1948
Exposition : Sud
Vue : Campagne
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

3 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
2 salles de douche
3 toilettes

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
30/04/2025 - Prix T.T.C

Longère 1-301 Sarlat-la-Canéda

Belle longère en pierre rénovée au milieu d'un parc arboré au calme tout en étant à proximité du centre de Sarlat. Située dans un quartier résidentiel, cette propriété de caractère vous offre une surface habitable de 170 m² sur un parc paisible de 13785 m². Elle se compose de 3 chambres, d'une belle pièce de vie de 50 m², d'une cuisine indépendante, d'une salle de bain et de deux salles d'eau. Un pool house, un atelier, un terrain de tennis et un cabinet indépendant viennent compléter ce bien. À voir rapidement Agent commercial Indépendant Mme LEGOUPIL Patricia 395 127 970 RSAC Bergerac
Frais et charges :
525 000 € honoraires d'agence inclus