

## Votre satisfaction au cœur de notre mission...

**2** 05 53 59 11 86

felix-immobilier@orange.fr www.felix-immobilier.fr

## 182 000 €

Achat maison 5 pièces Surface : 88 m²

Surface séjour : 20 m² Surface terrain : 1300 m² Année construction : 1988

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique État intérieur : A rafraîchir État extérieur : Bon Couverture : Tuiles

Prestations:

Cheminée, Chambre de plain-pied, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



## Maison 1-251 Sarlat-la-Canéda

Sarlat, Dans un secteur calme, venez découvrir cette maison de plain-pied, Sur un terrain de 1 300 m², cette maison fonctionnelle dispose de trois chambres, d'une cuisine indépendante, d'un salon avec insert, d'une salle de bains, et de toilettes séparées. Vous disposerez également d'un garage d'environ 20 m². L'extérieur est en bon état, cependant, l'intérieur nécessite d'être rafraîchi.

Frais et charges :

182 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel 02/05/2024 - Prix T.T.C





