

193 500 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 103 m²

Surface séjour : 18 m²

Surface terrain : 1093 m²

Année construction : 1965

Prestations :

Buanderie

4 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : G

Document non contractuel

22/09/2021 - Prix T.T.C



Maison 1-204 Salignac-Eyvigues

Située à 17 kms de Sarlat Capitale du Périgord Noir et 30 kms de Brive, cette commune offre tous les services (commerces de proximité, cabinet médical, banque, la poste et école...) accessibles à pied. Ce bien est situé au coeur du centre-ville mais suffisamment reculé pour profiter d'un agréable parc entièrement clôturé et sans vis-à-vis d'environ 1000 m² à l'abri des nuisances sonores ! Elle se compose, à l'étage d'une entrée ouverte qui distribue la pièce de vie d'un côté, puis la cuisine qui communique avec une terrasse de l'autre côté. Il y a également 2 chambres et une salle d'eau avec WC et enfin un palier qui permet d'accéder au rez-de-jardin. Le rez-de-jardin peut-être aménager de différentes façon, il y a actuellement 2 chambres, une salle d'eau avec WC ainsi que la buanderie chaufferie et le garage.

Frais et charges :

193 500 € honoraires d'agence inclus

